**投标人须知**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **名 称** | **内 容** |
| **1** | **工程名称** | **山西煤机工贸有限公司旧3#、8#住宅楼、门面房更换采暖主管；旧3#住宅楼更换自来水主管** |
| **2** | **工程地点** | **山西省太原市北营南路37号** |
| **3** | **工程规模** | **见工程量清单** |
| **4** | **工期要求** | **35日历天** |
| **5** | **招标范围** | **清单内全部内容** |
| **6** | **招标方式** | **邀请招标** |
| **7** | **资金来源** | **企业自筹** |
| **8** | **付款方式** | **竣工验收付总价的约50%，余款2年内付清** |
| **9** | **拆下旧管 处理方式** | **拆下的旧管归投标人所有** |
| **10** | **施工用水电** | **由发包人供应，投标报价不计水电费** |
| **11** | **投标人****资质要求** | **见投标公告第三条** |
| **12** | **投标保证金** | **3000元，投标保证金须在开标时现金交付** |
| **13** | **标前会及****现场踏勘** | **2020年7月9日9：00时整** |
| **14** | **投标文件****份数** | **纸质：正本一份，副本四份，电子版一份（U盘）** |
| **15** | **投标****截止时间** | **2020年 7 月 13 日 9：30时整** |
| **16** | **投标文件****送达地点** | **山西煤矿机械制造股份有限公司规划发展部** |
| **17** | **开标** | **时间：2020年 7 月 13 日 9：30时整****地点：山西煤矿机械制造股份有限公司二楼会议室**  |
| **18** | **投标****有效期** | **从投标截止时间起30天** |

**评标办法**

**一、评标办法**

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照评分标准进行打分，并按得分高低顺序选择中标候选人，或招标人直接确定中标人。

分值构成

投标报价 50分

技术部分 30分

商务部分 10分

标书质量及答辩 10分

以上合计满分 100分

1、投标报价

评审基准价=所有投标最终报价的算术平均值，偏差率=100%×（投标人报价−评审基准价）/评审基准价，当投标人评审价格等于或小于评审基准价时得满分，当投标人评审价格偏差率正偏差每1%扣1分；不足1%时按插入法计算，结果保留2位小数。本项最高50分。

2、技术部分

技术特性描述是否清楚，并符合或高于招标要求；投标产品的环保、节能性能；分值0-10分；

是否有良好的性价比，所供货物是否有较高的稳定性和可靠性；分值0-10分；

是否有完善、先进的生产工艺及质量保证措施；分值0-5分；

质量、安全保证体系健全完善，质量保证措施切实可行。分值0-5分。

3、商务部分

近两年有同类工程项目，且并未发生过质量、安全问题，分值5分；

售后服务计划完整、周到能满足招标人使用要求。分值5分；

4、标书质量及答辩

标书内容符合招标文件要求，字迹清楚，表述明确，内容齐全。1分；

安全措施切实可行。2分；

陈述标书主要内容简洁明了，切实可行。2分；

回答提问针对性强，切实可行。5分。

**二、评标结果**

上述部分相加为最后得分，综合得分按高低排序，评标委员会推荐得分前两名为中标候选人，当候选人少于2人时（含）由招标人选择最终中标人。

**三、中标结果通知**

招标程序结束后三个工作日内电话通知中标人，并随后下发正式中标通知书。